

Odbor interního auditu a kontroly
Oddělení kontrolní

Obec Mikulůvka
Mikulůvka 226
756 24 Bystřička

Datum

17. února 2026

Oprávněná úřední osoba



Číslo jednací

KUZL 18388/2026

Spisová značka

KUSP 52631/2025/IAK

Zpráva č. 211/2025/IAK

o výsledku přezkoumání hospodaření obce Mikulůvka, IČO: 00304107 za rok 2025

Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech: 05.09.2025 a 08.09.2025 (dílčí přezkoumání)
16.02.2026 - 17.02.2026 (konečné přezkoumání)

na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí a dle ustanovení § 42 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Kontrola byla zahájena písemným oznámením doručeným kontrolované osobě dne 22.08.2025.
Posledním kontrolním úkonem bylo vrácení písemností a dokladů dne 17.02.2026.

Místo provedení přezkoumání:

Obecní úřad Mikulůvka, Mikulůvka 226
756 24 Bystřička

Přezkoumání vykonal:

kontrolor pověřený řízením přezkoumání:



Obec zastupovali:

starosta:

účetní:



A. Písemnosti

Druh písemnosti	Popis písemnosti
Návrh rozpočtu	Návrh rozpočtu na rok 2025 byl zveřejněn v období od 19.11.2024 do dne zveřejnění schváleného rozpočtu. Návrh rozpočtu byl zpracován pro příjmy v celkové výši 42.790.000 Kč, výdaje v celkové výši 40.530.000 Kč, financování -2.260.000 Kč (pol. 8124 RS- splátky úvěru).
Rozpočtová opatření	V r. 2025 byl schválený rozpočet změněn rozpočtovými opatřeními č. 1 až 6. Všechna rozpočtová opatření byla schválena usnesením ZO a byla zveřejněna v souladu s ust. § 16, odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb. Upravený rozpočet - viz příloha.
Schválený rozpočet	ZO schválilo rozpočet obce na rok 2025 na 19. zasedání ZO dne 5.12.2024 ve znění zveřejněného návrhu rozpočtu. Schválený rozpočet byl zveřejněn dne 6.12.2024 s uvedením data sejmutí 31.12.2025. Schválený rozpočet - viz příloha.
Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím	Obec je zřizovatelem příspěvkové organizace „Základní škola a Mateřská škola Mikulůvka“. Stanovení závazných ukazatelů - viz příloha. Obec uzavřela dne 2.1.2025 s PO smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce (správně rozpis rozpočtu). Usnesením 19. zasedání ZO dne 5.12.2024 byl schválen rozpočet PO na r. 2025 (usnesení 19/6) a SVR PO na r. 2026-2027 (usnesení 19/7). Oba dokumenty byly zveřejněny na stránkách obce dne 6.12.2024 s uvedením data sejmutí 31.12.2025. Usnesením 22/4 ze dne 29.5.2025 schválilo ZO účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Mikulůvka za rok 2024, hospodářský výsledek PO za rok 2024 ve výši 4.352,90 Kč a jeho převod do rezervního fondu.
Střednědobý výhled rozpočtu	Usnesením 11. zasedání ZO dne 7.12.2023 byl schválen SVR na období 2025-2028. Schválený SVR je zveřejněn od 8.12.2023 s uvedením data sejmutí 31.12.2028. Usnesením 26. zasedání ZO dne 4.12.2025 byl schválen SVR na období r. 2027-2030. Návrh SVR byl zveřejněn v období od 18.11.2025 do dne zveřejnění schváleného dokumentu. Schválený SVR byl zveřejněn dne 5.12.2025.
Závěrečný účet	Návrh závěrečného účtu obce za rok 2024 byl zveřejněn v období od 4.3.2025 do dne zveřejnění schváleného dokumentu. Usnesením ZO 22/6 ze dne 29.5.2025 bylo schváleno celoroční hospodaření obce Mikulůvka a závěrečný účet obce za rok 2024 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Mikulůvka za rok 2024 bez výhrad. Schválený závěrečný účet byl zveřejněn dne 30.5.2025 s uvedením data sejmutí 30.6.2026.
Bankovní výpis	Při dílčím přezkoumání byly ověřeny zůstatky fin. prostředků na bank. účtech obce k datu 30.6.2025: <u>ZBÚ</u> ČNB č.ú. 94-2715851/0710 (AÚ 231 0020) zůstatek ve výši 593,82 Kč ověřen na výpis p.č. 16. ČS č.ú. 3925384329/0800 (AÚ 231 0030) zůstatek ve výši 4.742.343,67 Kč ověřen na výpis k 30.6.2025. ČS č.ú. 4306140389/0800 (AÚ 231 0040, stočné) zůstatek ve výši 8.415.779,78 Kč ověřen na výpis 006. Stav finančních prostředků na ZBÚ v celkové výši 13.158.717,27 Kč odpovídal hodnotě SÚ 231 v rozvaze a hodnotě řádku 6010 výkazu Fin 2 -12 M k témuž datu. <u>Stav nesplacené jistiny k 30.6.2025 dle úvěrových účtů:</u> ČS č.ú. 378655439/0800 (AÚ 451 0200) zůstatek 2.155.000 Kč ověřen na výpis č.v.

006.

ČS č.ú. 713252179/0800(AÚ 451 0235) zůstatek 4.153.910 Kč ověřen na výpis č.v. 006.

ČS č.ú. 396968439/0800 (AÚ 451 0300) zůstatek 1.059.701 Kč ověřen na výpis č.v. 006.

ČS č.ú. 783773199/0800 (AÚ 451 0400) zůstatek 13.000.000 Kč ověřen na výpis č.v. 006.

ČS č.ú. 317303499/0800 (AÚ 451 0600) zůstatek 4.472.176 Kč ověřen na výpis č.v. 006.

Hodnota nesplacené jistiny úvěrů celkem ve výši 24.840.787 Kč odpovídá hodnotě SÚ 451 v rozvaze k témuž datu.

Při konečném přezkoumání byly ověřeny zůstatky fin. prostředků na bank. účtech obce k datu 31.12.2025:

ZBÚ - doloženo u IS č. 15:

ČNB č.ú. 94-2715851/0710 (AÚ 231 0020) zůstatek ve výši 3.503,57 Kč ověřen na výpis p.č. 34;

ČS č.ú. 3925384329/0800 (AÚ 231 0030) zůstatek ve výši 456.608,90 Kč ověřen na výpis k 31.12.2025;

ČS č.ú. 4306140389/0800 (AÚ 231 0040, stočné) zůstatek ve výši 9.183.890,99 Kč ověřen na výpis 012;.

Stav finančních prostředků na ZBÚ v celkové výši 9.644.003,46 Kč odpovídal hodnotě SÚ 231 v rozvaze a hodnotě řádku 6010 výkazu Fin 2 -12 M k témuž datu.

Stav nesplacené jistiny k 31.12.2025 dle úvěrových účtů - doloženo u IS č. 35:

ČS č.ú. 378655439/0800 (AÚ 451 0200) zůstatek 1.789.000 Kč ověřen na výpis č.v. 012.

ČS č.ú. 713252179/0800(AÚ 451 0235) zůstatek 3.984.692 Kč ověřen na výpis č.v. 012.

ČS č.ú. 396968439/0800 (AÚ 451 0300) zůstatek 876.101 Kč ověřen na výpis č.v. 012.

ČS č.ú. 783773199/0800 (AÚ 451 0400) zůstatek 5.566.662,04 Kč ověřen na výpis č.v. 015.

ČS č.ú. 317303499/0800 (AÚ 451 0600) zůstatek 4.277.728 Kč ověřen na výpis č.v. 012.

Hodnota nesplacené jistiny úvěrů celkem ve výši 16.494.183,04 Kč odpovídá hodnotě SÚ 451 v rozvaze k témuž datu.

Evidence majetku

Evidence majetku účt. skupiny 01 a 02 je vedena v SW GINIS Express - EMA, seznamy majetku jsou doloženy v přílohách IS. Podklady pro evidenci a inventarizaci pozemků jsou zpracovány dodavatelsky firmou REAL - SOFT Brno. Nemovitý majetek evidovaný v KN je doložen výpisy z KN k 31.12.2025. Evidence majetku SÚ 032 je vedena v SW Excel.

Byla provedena kontrola inventurních soupisů k SÚ: SÚ 018 - IS č. 1, SÚ 078 - IS č. 2; SÚ 019 - IS č. 3; SÚ 079 - IS č. 4; SÚ 021 - IS č. 5; SÚ 081 - IS č. 6; SÚ 022 - IS č. 7; SÚ 082 - IS č. 8; SÚ 032- IS č. 12, SÚ 042 - IS č. 13.

Evidence
pohledávek

Obec eviduje k 31.12.2025 na SÚ 469 dlouhodobou pohledávku v hodnotě 1.000.000 Kč; jedná se o pohledávku za odběratelem SMP Net, s.r.o. vzniklou v r. 2012 z kupní smlouvy č. 1311001034/166871. Článek II. kupní smlouvy definuje odkládací podmínku pro úhradu této částky – k datu 31.12.2025 nebyla odkládací podmínka prodávající stranou splněna. Doloženo u IS č. 37.

Obec eviduje k 31.12.2025 krátkodobé pohledávky v celkové hodnotě 4.420.682,80 Kč. Byla provedena kontrola IS k SÚ:

SÚ 311 ve výši 170.610 Kč, doloženo u IS č. 19, neuhrazené dvě fa splatné v r. 2026; SÚ 314 ve výši 428.370,29 Kč, doloženo u IS č. 20 rozpisem zálohových plateb

dodavatelům el. energie a plynu, vody a platebními kalendáři;
SÚ 388 ve výši 3.821.702,51 Kč, doloženo u IS č. 28, dohad k přijatým zálohám na el. obchod a dohad dotace ZK.

Evidence závazků	Obec eviduje k 31.12.2025 dlouhodobé závazky v hodnotě 23.494.183 Kč a krátkodobé závazky v celkové hodnotě 1.220.933,83 Kč. Byla provedena kontrola IS k SÚ: SÚ 451 ve výši 16.494.183,04 Kč, viz písemnost „Smlouvy o úvěru“, doloženo u IS č. 35; SÚ 459 ve výši 6.999.999,96 Kč, viz písemnost Smlouvy o půjčce, doloženo u IS č. 36 odsouhlasením pohledávky se SFŽP; SÚ 321 ve výši 35.462,03 Kč, u IS č. 22 doložena KDF, 2 neuhrazené faktury; SÚ 324 ve výši 115.702,51 Kč, zálohy na el. dle smlouvy o nájmu obchodu, doloženo u IS č. 23; Závazky z mezd za 12/2025, doloženo u IS č. 24 vyúčtováním mezd za 12/2025: -SÚ 331 ve výši 250.200 Kč, -SÚ 336 ve výši 85.577 Kč, -SÚ 337 ve výši 42.429 Kč, -SÚ 342 ve výši 36.445 Kč; SÚ 343 ve výši 107.258 Kč, doloženo u IS č. 25 kopií přiznání k DPH za 4. čtvrtletí 2025; SÚ 384 ve výši 119.490 Kč, doloženo u IS č. 27, DPPO za obec za r. 2025; SÚ 389 ve výši 428.370,29 Kč, doloženo u IS č. 29, dohadná položka k nákladům z energií ve výši poskytnutých záloh (SÚ 314);
Inventurní soupis majetku a závazků	Vnitřní předpisy k provedení inventarizace a doklady prokazující provedení inventarizace: - Plán inventur pro rok 2025 včetně seznamu IS a podpisových vzorů ze dne 4.12.2025. - Zápis o proškolení všech členů IK ze dne 4.12.2025 včetně podpisů. - Inventarizační zpráva o provedení inventarizace k 31.12.2025 včetně seznamu IS ze dne 5.2.2026. - IS č. 1 - 38 (kontrolované IS - viz písemnosti zprávy).
Kniha došlých faktur	Evidence došlých faktur je vedena v SW GOR-KDF. V roce 2025 jsou evidovány faktury v číselné řadě 7001-7433.
Kniha odeslaných faktur	V roce 2025 obec eviduje vystavení 52 faktur, v účetnictví v číselné ř. 6001 - 6052.
Odměňování členů zastupitelstva	Na ustavujícím zasedání dne 20.10.2022 ZO schválilo, že pro výkon funkce starosta obce bude člen zastupitelstva dlouhodobě uvolněn, jeden místostarosta bude vykonávat svou funkci jako neuvolněný. ZO dne 20.10.2022 schválilo výši měsíčních odměn neuvolněným členům ZO: člen ZO 1.500 Kč, člen výboru, komise 2.500 Kč, předseda výboru, komise 3.000 Kč, místostarosta 15.000 Kč. Odměny budou poskytovány ode dne 1.11.2022 a v případě náhradníka (člena ZO) ode dne prvního zasedání zastupitelstva, jehož se zúčastnil. Byla provedena kontrola měsíčních odměn vyplacených členům ZO za období leden - duben, prosinec 2025. Měsíční odměna vyplacená uvolněnému členu ZO je v souladu s ust. § 72 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění. Měsíční odměny neuvolněným členům ZO byly vypláceny v souladu s usnesením ZO a nepřekračují rámec daný výše uvedeným zákonem.
Pokladní doklad	Byla provedena kontrola pokladních dokladů dokl. č. 1071-1117, 1189-1206. Pokladní doklady jsou opatřeny doložkou o kontrole ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb.

Pokladní kniha (deník)	Peněžní operace s pokladní hotovostí a vedení pokladní knihy je pověřena účetní obce. Pokladní kniha je ručně, měsíčně je doložena u pokladních dokladů. Příjmové a výdajové pokladní doklady jsou číslovány chronologicky jednou číselnou řadou, za období r. 2025 byly vyhotoveny pokladní doklady v číselné řadě 1001 - 1223. Zůstatek pokladní hotovosti k datu 30.6.2025 ve výši 18.826 Kč a k datu 31.12.2025 ve výši 0 Kč odpovídal hodnotě SÚ 261 v rozvaze a ř. 6040 ve výkaze FIN2-12M k témuž datu.
Příloha	Při dílčím přezkoumání předložen výkaz sestavený k datu 30.6.2025, okamžik sestavení dne 16.7.2025. Při konečném přezkoumání předložen výkaz sestavený k datu 31.12.2025, okamžik sestavení dne 16.2.2026. Výkaz byl odeslán do CSÚIS dne 16.2.2026, doložena Stavová zpráva MF ČR o úspěšném ukončení zpracování dat.
Rozvaha	Při dílčím přezkoumání kontrolována rozvaha sestavená k datu 30.6.2025, okamžik sestavení dne 16.7.2025. Obec vykazuje k uvedenému datu aktiva brutto v hodnotě 228.459.614,36 Kč, netto 185.573.424,36 Kč, hodnota korekce je 42.886.190 Kč. Hodnota pasiv je rovna hodnotě aktiv netto. Hodnota výsledku hospodaření k uvedenému datu vykázaná na ř. C.III.1 je 953.539,12 Kč. Při konečném přezkoumání kontrolována rozvaha sestavená k datu 31.12.2025, okamžik sestavení dne 16.2.2026. Obec vykazuje k uvedenému datu aktiva brutto v hodnotě 238.145.984,65 Kč, netto 192.145.468,65 Kč, hodnota korekce je 46.000.516 Kč. Hodnota pasiv je rovna hodnotě aktiv netto. Hodnota výsledku hospodaření k uvedenému datu vykázaná na ř. C.III.1 je 3.777.663,84 Kč. Výkaz byl odeslán do CSÚIS dne 16.2.2026, doložena Stavová zpráva MF ČR o úspěšném ukončení zpracování dat.
Účetní doklad	Byla provedena kontrola účetních dokl. k BÚ u ČS (AÚ 231 0030) dokl. č.454 -534, k BÚ u ČNB dokl. č. 2001 - 2016. Účetní doklady jsou opatřeny doložkou o kontrole ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb.
Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu	Při dílčím přezkoumání předložen výkaz Fin 2-12M k datu 30.6.2025, okamžik sestavení dne 15.7.2025. Při konečném přezkoumání předložen výkaz Fin 2-12M k datu 31.12.2025, okamžik sestavení dne 13.2.2026 - viz příloha. Výkaz byl odeslán do CSÚIS dne 13.2.2026, doložena Stavová zpráva MF ČR o úspěšném ukončení zpracování dat.
Výkaz zisku a ztráty	Při dílčím přezkoumání kontrolován výkaz Z/Z sestavený k datu 30.6.2025, okamžik sestavení dne 16.7.2025. Obec vykazuje k uvedenému datu náklady v hodnotě 8.938.234,21 Kč; výnosy v hodnotě 9.891.773,33 Kč. Výsledek hospodaření ve výši 953.539,12 Kč souhlasil s hodnotou uvedenou v rozvaze k témuž datu. Při konečném přezkoumání kontrolován výkaz Z/Z sestavený k datu 31.12.2025, okamžik sestavení dne 16.2.2026. Obec vykazuje k uvedenému datu náklady v hodnotě 20.228.690,18 Kč; výnosy v hodnotě 24.006.354,02 Kč. Výsledek hospodaření ve výši 3.777.663,84 Kč souhlasil s hodnotou uvedenou v rozvaze k témuž datu. Výkaz byl odeslán do CSÚIS dne 16.2.2026, doložena Stavová zpráva MF ČR o úspěšném ukončení zpracování dat. Obec nevykazuje hospodářskou činnost evidovanou na samostatných analytických účtech.
Dohody o provedení práce	Byla provedena kontrola DPP uzavřených k výdajů s ÚZ 98071: DPP uzavřená dne 15.9.2025 na sjednaný pracovní úkol: vkládání volebních lístků do obálek a distribuce volebních lístků. DPP uzavřená dne 1.9.2025 na sjednaný pracovní úkol: přípravné práce u voleb do PS. Celkem vyplacena z účelových prostředků částka 10.991 Kč.

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

Obec eviduje v r. 2025 v příjmech účelové prostředky:
Dotace MŠMT z OP JAK reg.č. CZ.02.02.XX/00/24_034/0010209, příjem pol. 4116:
 ÚZ 33092 ve výši 648.553,60 Kč, převedeno PO v plné výši, RS 3113, pol. 5336;

Dotace SZIF na projekt: "Pořízení vybavení pro kulturní činnost v obci", reg. č. 23/005/19210/672/104/000756/001:

ÚZ 89017 ve výši 45.138 Kč, příjem pol. 4113, čerpání v r. 2024;
 ÚZ 89018 ve výši 180.552 Kč, příjem pol. 4113, čerpání v r. 2024;

Dotace SFŽP na projekt: "Prodloužení vodovodního řádu v obci Mikulůvka", Smlouva č. 1240600025:

ÚZ 90002 ve výši 751.960,39 Kč, příjem pol. 4113;
 ÚZ 90992 ve výši 21.484.583,17 Kč, příjem pol. 4213;

NFV SFŽP na projekt: "Prodloužení vodovodního řádu v obci Mikulůvka", Smlouva č. 24002168:

ÚZ 90002 ve výši 236.714,96 Kč, příjem pol. 8123;
 ÚZ 90992 ve výši 6.763.285 Kč, příjem pol. 8123;

Dotace MF ČR, pol. 4111:

ÚZ 98071 ve výši 32.500 Kč, dotace na výdaje spojené s volbami do Parlamentu ČR, vykázáno čerpání na § 6114 ve výši 32.500 Kč. Doloženo FV ze dne 27.1.2026.
 Byla provedena kontrola dokladů prokazujících použití účelových prostředků ÚZ 98071: BÚ dokl. č. 819, 888, 890; pokl. dokl. č. 1167, 1171, 1172, 1173, Kontrolou dokladů nebylo zjištěno neoprávněné použití účelových prostředků.

Smlouvy o dílo

Smlouva o dílo uzavřená dne 30.4.2025 mezi objednatelem Obcí Mikulůvka a zhotovitelem Stabet, spol. s r.o. Vsetín, na předmět smlouvy: "Kryté zvětví vstupu ZŠ Mikulůvka", na cenu 175.942 Kč včetně DPH. Uzavření smlouvy bylo schváleno usnesením 21. zasedání ZO dne 3.4.2025. Na základě smlouvy obec obdržela od zhotovitele fa, evidovanou v KDF po č. 7297 na částku 175.942 Kč. Fa byla uhrazena dne 15.9.2025, dokl. č. 766, výdej RS § 3113, pol. 6121.

Smlouvy o přijetí úvěru

Dne 20.5.2013 uzavřela obec Smlouvu o úvěru č.10683/13/LCD s poskytovatelem Česká spořitelna, a.s. Praha. Touto smlouvou se banka zavazuje poskytnout obci peněžní prostředky až do výše 11 mil. Kč za účelem financování projektu "Kanalizace a ČOV Mikulůvka". Obec je oprávněna čerpat úvěr v období od 1.6.2013 do 15.9.2014 (včetně). Dodatkem č.1 smlouvy o úvěru jsou upraveny podmínky splácení úvěru - první splátka ve výši 183.000 Kč, další splátky v měsících září 2013 až duben 2028 ve výši 61.000 Kč, poslední splátka dne 31.5.2028 ve výši 81.000 Kč. Dodatkem č. 2 smlouvy o úvěru ze dne 30.1.2015 je upravena definice pojmů. Závazek z neuhrazené jistiny měl k datu 1.1.2025 hodnotu 2.521.000 Kč (AÚ 451 0200), k datu 31.12.2025 měl hodnotu 1.789.000 Kč. V r. 2025 bylo na splátkách uhrazeno celkem 732.000 Kč, což odpovídá podmínkám Smlouvy.

Dne 30.6.2022 uzavřela obec s ČS a.s. smlouvu o úvěru č. 0713252179. Banka se zavázala poskytnout obci prostředky z úvěru do výše 5.076.500 Kč na koupi nemovitosti (pozemek p.č. st. 449, jehož součástí je budova č.p. 235 v k.ú. Mikulůvka). Období čerpání začíná dne 1.7.2022 a trvá do 31.12.2022. Obec se zavázala splácet úvěr pravidelnými měsíčními splátkami ve výši 28.203 Kč splatnými vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce počínaje dnem 31.1.2023. Poslední splátka je splatná dne 31.12.2037. Smlouvu o úvěru schválilo zastupitelstvo obce na zasedání dne 29.6.2022. Závazek z neuhrazené jistiny měl k datu 1.1.2025 hodnotu 4.323.128 Kč (AÚ 451 0235), k datu 31.12.2025 měl hodnotu 3.984.692 Kč. V r. 2025 bylo na splátkách uhrazeno celkem 338.436 Kč, což odpovídá podmínkám Smlouvy.

Dne 30.1.2015 uzavřela obec Smlouvu o úvěru č. 0396968439 s poskytovatelem Česká spořitelna, a.s. Praha. Touto smlouvou se banka zavazuje poskytnout obci peněžní prostředky ve výši 4.854.101 Kč za účelem "financování závazku vůči společnosti Factoring KB, a.s. Praha". Obec je oprávněna čerpat úvěrovou částku ode dne uzavření smlouvy do 28.2.2015 (včetně). Obec se zavázala splácet úvěr pravidelnými měsíčními splátkami ve výši 30.600 Kč, první splátka bude zaplacená ke dni 31.3.2015, poslední splátka ve výši nesplaceného úvěru bude ke dni 31.5.2028. Úvěr je sjednán bez zajištění. Závazek z neuhrazené jistiny měl k datu 1.1.2025 hodnotu 1.243.301 Kč (AÚ 451 0300), k datu 31.12.2025 měl hodnotu 876.101 Kč. V r. 2025 bylo na splátkách uhrazeno celkem 367.200 Kč, což odpovídá podmínkám Smlouvy.

Dne 27.9.2024 uzavřela obec s ČS a.s. smlouvu o úvěru č. 0783773199/LCD. Banka se zavázala poskytnout obci prostředky z úvěru do výše 13.000.000 Kč na financování projektu "Prodloužení vodovodního řádu v obci Mikulůvka". Obec je oprávněna k čerpání prostředků v období do 31.12.2025 (včetně). Obec se zavázala splácet úvěr pravidelnými měsíčními splátkami ve výši 72.223 Kč splatnými vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce. První splátka bude zaplacená dne 31.7.2025. Poslední splátka ve výši nesplaceného úvěru bude zaplacená dne 30.6.2040. Obec je oprávněna k předčasné splátce. Peněžité dluhy obce nebudou zajištěny žádnými zajišťovacími prostředky. Smlouvu o úvěru schválilo ZO na zasedání dne 26.9.2024. K 1.1.2025 činil závazek z neuhrazené jistiny 13.000.000 Kč (AÚ 451 0400), k 31.12.2025 měl hodnotu 5.566.662,04 Kč. V r. 2025 bylo na splátkách uhrazeno celkem 7.433.337,96 Kč.

Dne 30.10.2017 uzavřela obec s ČS Smlouvu o úvěru č. 0317303499. Banka se zavázala poskytnout obci prostředky z úvěru do výše 7.000.000 Kč za účelem financování prodloužení Kanalizace Mikulůvka. Obec se zavázala splácet úvěr pravidelnými měsíčními splátkami ve výši 32.408 Kč počínaje dnem 31.1.2019. Poslední splátka je splatná dne 31.12.2036. Závazek z neuhrazené jistiny měl k datu 1.1.2025 hodnotu 4.666.624 Kč (AÚ 451 0600), k datu 31.12.2025 měl hodnotu 4.472.176 Kč. K tomuto datu bylo na splátkách uhrazeno celkem 194.448 Kč, což odpovídá podmínkám Smlouvy.

Obec uhradila v r. 2025 na splátkách úvěrů celkem 9.259.869,96 Kč, což odpovídá hodnotě MD SÚ 451 v HK k témuž datu a hodnotě pol. 8124 výkazu Fin 2-12M k témuž datu.

Dne 23.6.2025 uzavřela obec smlouvu o kontokorentním úvěru č. 3925384329/25 s ČS a.s. na úvěrovou částku ve výši 1 mil. Kč. Uzavření smlouvy schválilo ZO usnesením 22/9 dne 29.5.2025. Obec prostředky kontokorentu v r. 2025 nečerpala.

Smlouvy o půjčce

Smlouva č. 24002168 o poskytnutí podpory ze SFŽP uzavřená dne 16.6.2025. SFŽP se zavazuje obci poskytnout půjčku ve výši 7.000.000 Kč na realizaci projektu "Prodloužení vodovodního řádu v obci Mikulůvka". Přílohou smlouvy je splátkový kalendář do 4Q 2025, částka 175.000 Kč za kvartál. Peněžité dluhy obce nebudou zajištěny žádnými zajišťovacími prostředky. Smlouva byla schválena usnesením 17. zasedání ZO dne 26.9.2024. Obec čerpala v r. 2025 prostředky půjčky ve výši 6.999.999,96 Kč. Čerpání odpovídá hodnotě položky 8123 ve výkazu Fin 2-12M k témuž datu.

Smlouvy o věcných břemenech

Obec na straně povinné uzavřela dne 8.12.2025 Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti s GasNet, s.r.o. Ústí nad Labem na straně oprávněné, na dotčené nemovitosti p.č. 1539/1, 1992/2, 2063/3, 1719/5, 1764 vše v k.ú. Mikulůvka. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene činí 200 Kč + DPH. Dle

Vyrozumění o provedeném vkladu do KN ve věci sp. zn. V-5261/2025-836 právní účinky vkladu vznikly ke dni 8.12.2025, vklad práva zapsán dne 30.12.2025. Pozemky byl dokl. č. 8032 ze dne 8.12.2025 zavedeny do oddělené AE SÚ 031 0x20 - ověřeno na přílohu IS č. 11.

Smlouvy zástavní	Obec neuzavřela v r. 2025 zástavní smlouvu. Obec vykazuje k datu 31.12.2025 pozemky zatížené zástavním právem z minulých let na SÚ 031 AÚ 0x10 celkem v hodnotě 1.596 Kč (parc.č. 585/6, 601/2, 601/4, a 1558/21, vše k.ú. Mikulůvka) - doloženo u IS č. 11 výpisem z KN k 31.12.2025.
Dokumentace k veřejným zakázkám	Obec prováděla výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu: "Kryté závětrí vstupu ZŠ Mikulůvka". Administrací výběrového řízení byl pověřen dodavatel JUSTITIA ADVISORY PARTNERS, s.r.o. Praha. Kontroly byly podrobeny doklady: Výzva k podání nabídky včetně úvodních informací ze dne 14.3.2025. Seznam vyzvaných dodavatelů + emailová komunikace ze dne 14.3.2025. Evidence nabídek podaných v elektronické podobě - podána 1 nabídka. Protokol o hodnocení nabídek - hodnocení 1 doručené nabídky. Výzva k součinnosti k uzavření smlouvy ze dne 9.4.2025. Podle kritéria ekonomické výhodnosti byla vybrána nabídka firmy Stabet, spol. s r.o. Vsetín, s nabídkovou cenou 175.942 Kč včetně DPH. Usnesením 21. zasedání ZO dne 3.4.2025 byl schválen výběr zhotovitele a uzavření smlouvy o dílo.
Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení	Zápisy z 19.- 26. zasedání ZO, která se konala v období prosinec 2024 až prosinec 2025. Zápisy jsou opatřeny podpisy v souladu s § 95 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.
Rozpočtová odpovědnost	Hodnota 60 % příjmů za poslední čtyři roky k 31.12.2024 činila 11.764.838,86 Kč. Ve smyslu ustanovení § 17 odst. 5 zák. č. 23/2017 Sb. byl dluh obce k 31.12.2024 ve výši 25.754.053 Kč. Rozdíl hodnot znamená překročení o 13.989.214,14 Kč. 5 % z rozdílu mezi výší dluhu a 60 % průměru příjmů za poslední 4 roky je rovno částce 699 460,71 Kč. Hodnota 60 % příjmů za poslední čtyři roky k 31.12.2025 činila 16.158.359 Kč. Ve smyslu ustanovení § 17 odst. 5 zák. č. 23/2017 Sb. byl dluh obce k 31.12.2025 ve výši 23.494.182 Kč. Rozdíl hodnot znamená překročení o 7.335.823 Kč. 5 % z rozdílu mezi výší dluhu a 60 % průměru příjmů za poslední 4 roky je rovno částce 366.791 Kč. Ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 23/2017 Sb. o pravidlech rozpočtové odpovědnosti o snížení (dluhu) nejméně o 5 % z rozdílu mezi výší dluhu a 60 % průměru svých příjmů za poslední čtyři roky bylo naplněno.
Účetní závěrka	Usnesením ZO 22/5 ze dne 29.5.2025 byla schválena účetní závěrka obce Mikulůvka za rok 2024.

B. Zjištění

I. Předmět přezkoumání, u něhož nebyla nalezena chyba či nedostatek

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

II. Při dílčím přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

III. Při konečném přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. b) a písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.

C. Závěr

I. Odstraňování chyb a nedostatků z předchozích let

Při přezkoumání za předchozí roky nebyly zjištěny chyby a nedostatky, případně tyto chyby a nedostatky byly napraveny.

II. Při přezkoumání hospodaření obce Mikulůvka za rok 2025 nebyly zjištěny chyby a nedostatky [§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.].

III. Nebyla zjištěna rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.

IV. Při přezkoumání hospodaření obce Mikulůvka za rok 2025

Byly zjištěny dle § 10 odst. 4 písm. b) následující ukazatele:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,38 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	8,75 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %
d) fiskální pravidlo Podíl dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky	87,24 %
Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky	7 335 823,00 Kč
Částka představující 5 % snížení dluhu	366 791,00 Kč

Kontrolní skupina podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost ověřila poměr dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky. Výsledkem ověření je zjištění, že dluh územního celku překročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky, a to o částku 7 335 823,00 Kč.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vyhotovena a projednána se zástupcem obce Mikulůvka dne 17.02.2026.

V této zprávě jsou zapracovány výsledky uvedené v zápisu o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření i výsledky konečného přezkoumání územního celku.

D. Poučení

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

Územní celek může do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření podat písemné stanovisko k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření v souladu s § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb.

V rámci stanoviska může územní celek podat písemné námitky proti kontrolním zjištěním uvedeným v návrhu zprávy o výsledku přezkoumání v souladu s § 12 odst. 1 písm. i) zákona č. 255/2012 Sb.

Stanovisko zašle územní celek na adresu Krajského úřadu Zlínského kraje, Odbor interního auditu a kontroly, s uvedením jména kontrolora pověřeného řízením přezkoumání.

Konečným zněním Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se stává tato zpráva okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání, případně dnem doručení písemného prohlášení zástupce obce Mikulůvka o vzdání se práva písemné stanovisko podat.


kontrolor pověřený řízením přezkoumání



1 x obdrží: Obec Mikulůvka

1 x obdrží: Krajský úřad Zlínského kraje, odbor interního auditu a kontroly, oddělení kontrolní

Příloha: 1

Příloha č. 1: Výkaz Fin 2-12M za období 12/2025

Výkaz FIN 2 - 12 M v Kč	Rozpočet schválený	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
Daňové příjmy	14 762 000	17 273 760	18 025 749
Nedaňové příjmy	1 890 700	3 582 700	3 812 555
Kapitálové příjmy			
Přijaté transfery	26 137 300	23 338 554	23 338 587
Příjmy celkem	42 790 000	44 195 014	45 176 891
Běžné výdaje	13 478 000	18 661 014	18 188 745
Kapitálové výdaje	27 052 000	25 349 000	25 346 751
Výdaje celkem	40 530 000	44 010 014	43 535 495
Financování	-2 260 000	-185 000	-1 641 396

	Rozpočet schválený	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku
ZŠ a MŠ Mikulůvka			
Neinv.příspěvky PO	1 290 000	1 290 000	1 290 000
Neinv.transfery PO		648 554	648 554